

Årsmötesprotokoll 2022

Årsmöte 2022 för Mällbydalens Samfällighetsförening

Datum: 2022-05-31

Tid: 19:00

Plats: Curator + Teams

Närvarande: Jörgen Rahm, Emilia Lester, Hans Hogeland, Mee Hogeland, Björn Kläth, Hilde Aarland, Niclas Samuelsson, Sandra Rehn, Johan Rehn, Gary Lyckell (Strömstadsbyggen och Strömstadslokaler), Erik Wenzke (Brf BoKlok Sälgen)

Dagordning

§ 1 Val av ordförande för årsmötet

- Niclas Samuelsson valdes till ordförande

§ 2 Val av sekreterare för årsmötet

- Hans Hogeland valdes att föra dagens protokoll

§ 3 Val av två justerare

- Björn Kläth och Emilia Lester valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll

§4 Styrelsen och revisorernas berättelse

- Niclas gick igenom årsberättelse och redovisning

§5 Ansvarsfrihet för styrelsen

- Årsmötet beviljade ansvarsfrihet för styrelsen

§6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- Årsmötet godkänner föreslagen ändring i stadgar §2 enligt styrelsemötesprotokoll nr. 2022-04-05
- Årsmötet godkänner förvärv av ny del av fastighet 1:20

§7 Ersättning till styrelsen och revisorerna

- Arvodet till styrelsen fastställdes till 10 000: -

§8 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstat samt debiteringslängd

- Årsavgiften fastställdes till 750: - att erläggas senast 2022-06-30

23/5 2022

§9 Val av styrelseordförande, styrelse och suppleanter

- Hans Hogeland valdes till ordförande under 1 år
- Emilia Lester och Niclas Samuelsson valdes till ledamot på 2 år
- Jörgen Rahm valdes till ledamot på 1 år
- Göran Eliasson och Hilde Aarland valdes till suppleanter

§10 Val av revisorer och suppleanter

- Alexandra Högberg valdes till revisor under 1 år
- Björn Kläth valdes till suppleant

§11 Fråga om val av valberedning

- Mee Hogeland valdes

§12 Övriga frågor

- I och med förvärv av 1:20 uppkom fråga om det finns ett avtal mellan kommunen och HSB gällande åtagande som föreningen kan komma att ta över.
 - o Enligt Gary Lyckel finns det inga åtaganden som föreningen kan behöva ta över
- Fråga om att Brf BoKlok Sälgen kan få tillstånd att sätta upp en spegel på en lyktstolpe (p.g.a. dålig sikt vid utfart från Sälgslingan till Poppelvägen).
 - o Årsmötet ger tillstånd att sätta upp en spegel, styrelsen emotser ett förslag på var spegel ska sättas upp och hur från Brf BoKlok Sälgen.
- Farthinder på Poppelvägen
 - o Årsmötet ger styrelsen i uppdrag att föreslå en åtgärd.
- Arbetsgrupp för Mällbydalen central mötesplats och rekreationsområde
 - o Erik och Hans startar en arbetsgrupp och kommer med ett förslag till nästkommande årsmöte 2023.
- Trasig personbil parkerad på Grandalsvägen 31 sedan början av maj 2022, blockerar trafiken
 - o Styrelsen försöker få bort personbil med hjälp av kommunen
- Träd ramlat ner vid bäcken på kommunens mark mitt emot Grandalsvägen 36
 - o Styrelsen kontaktar kommunen för åtgärd
- Driva in obetalda kundfordringar (142 736:-)
 - o Strömstadsbyggen, Strömstadslokaler samt Brf BoKlok Sälgen ställer sig bakom att gå vidare med att driva in uteblivna årsavgifter.
 - o Årsmötet beslutar att driva in uteblivna årsavgifter
- Felparkerade bilar Alvvägen
 - o Gary och Niclas följer upp och reder ut rättsläget

257

FL

§ 13 Meddelande av plats där protokoll från stämman hålls tillgänglig

- www.mallbydalen.nu

Strömstad 2022-05-31 .

Sekreterare:



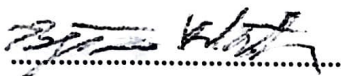
Hans Hogeland

Mötesordförande:

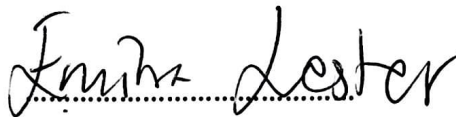


Niclas Samuelsson

Protokoll Justeras av:



Björn Kläth



Emilia Lester

Underhåll:

- Grussopning
- Snöröjning
- Halkbekämpning
- Klippa gräs
- Sköta stora bäcken, grönytor och terräng
- Belysning
- Dagvatten